

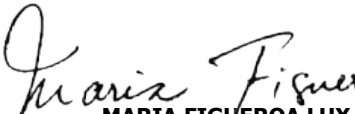
**COPROPIEDAD CONDOMINIO HACIENDA LA ESTANCIA**  
**NIT. 809.001.398-5**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO AÑO 2.022**  
**UNIDAD ACUEDUCTO**  
**Cifras expresadas en miles de pesos colombianos**

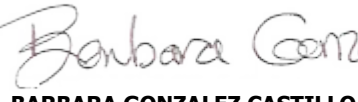
<b>ACTIVOS</b>	<b>FEBRERO</b>	<b>ENERO</b>	<b>Var \$</b>	<b>Var %</b>
<b>Activos Corrientes</b>				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	455.064	414.513	40.551	9,8%
Cuentas por cobrar - Copropietarios-Acueducto	179.548	186.454	-6.906	-3,7%
Deterioro Ingresos por cobrar	-41.201	-41.201	0	0,0%
Anticipos y Avances Entregados	7.000	7.407	-407	-5,5%
Cuentas por cobrar Empleados	1.845	2.000	-155	-7,8%
<b>Activos no Corriente</b>				
<b>Propiedad, Planta y Equipo</b>				
Terrenos	101.662	101.662	0	0,0%
Construcciones y Edificaciones	19.751	19.751	0	0,0%
Maquinaria y Equipo	42.206	42.206	0	0,0%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>765.875</b>	<b>732.792</b>	<b>33.083</b>	<b>4,5%</b>

<b>PASIVOS</b>				
<b>Pasivos Corriente</b>				
Cuentas por Pagar Unidad Admitativa	7.292	604	6.688	100,0%
Retención en la Fuente por Pagar	129	633	-504	-79,6%
Impuestos Gravámenes y Tasas	79.926	60.638	19.288	31,8%
Beneficios A los Empleados	3.033	4.781	-1.748	-36,6%
Ingresos Rec. Por anticipado- serv.acued.	6.018	4.641	1.377	29,7%
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>96.398</b>	<b>71.297</b>	<b>25.101</b>	<b>35,2%</b>

<b>PATRIMONIO</b>				
Edificios Planta y Redes	166.578	166.578	0	0,0%
Resultado de Ejercicios Anteriores	475.350	475.350	0	0,0%
Superavit / Deficit Presente Ejercicio	27.549	19.567	7.982	40,8%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>669.477</b>	<b>661.495</b>	<b>7.982</b>	<b>1,2%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>765.875</b>	<b>732.792</b>	<b>33.083</b>	<b>4,5%</b>

  
**CRISTIAN SOSA RUBIO**  
 Representante Legal


  
**MARIA FIGUEROA LUX**  
 Contador público  
 TP.64129-T

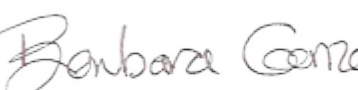
  
**BARBARA GONZALEZ CASTILLO**  
 Revisor Fiscal  
 TP.138354-T

**COPROPIEDAD CONDOMINIO HACIENDA LA ESTANCIA**  
**NIT. 809.001.398-5**  
**ESTADO DE ACTIVIDADES COMPARATIVO AÑO 2.022 (\$000 Miles de pesos)**  
**UNIDAD ACUEDUCTO**

<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>FEBRERO</b>	<b>ENERO</b>	<b>Var \$</b>	<b>Var %</b>
Suministro de Agua	80.824	41.837	38.987	93,2%
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>80.824</b>	<b>41.837</b>	<b>38.987</b>	<b>93,2%</b>
<b>OTROS INGRESOS</b>				
Rendimientos Financieros - Otros	125	13	112	100,0%
Intereses Préstamo Empleados	55	0	55	100,0%
Excedente Ejercicios Anteriores	11.501	11.501	0	0,0%
<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>11.681</b>	<b>11.514</b>	<b>167</b>	<b>1,5%</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>92.505</b>	<b>53.351</b>	<b>39.154</b>	<b>73,4%</b>
<b>COSTOS OPERACIONALES</b>	<b>55.135</b>	<b>18.257</b>	<b>36.878</b>	<b>100,0%</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>				
Gastos de Personal	7.203	4.026	3.177	78,9%
Gastos de Servicios	51	0	51	100,0%
Gastos de Viaje	436	0	436	100,0%
Gastos Diversos	181	0	181	100,0%
Gastos Inversión	1.950	11.501	-9.551	100,0%
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>9.821</b>	<b>15.527</b>	<b>-5.706</b>	<b>-36,7%</b>
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>9.821</b>	<b>15.527</b>	<b>-5.706</b>	<b>-36,7%</b>
<b>SUPERAVIT DEL EJERCICIO</b>	<b>27.549</b>	<b>19.567</b>	<b>7.982</b>	<b>40,8%</b>

  
**CRISTIAN SOSA RUBIO**  
 Representante Legal

  
**MARIA FIGUEROA LUX**  
 Contador público  
 TP.64129-T

  
**BARBARA GONZALEZ CASTILLO**  
 Revisor Fiscal  
 TP.138354-T