
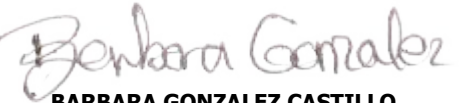


COPROPIEDAD CONDOMINIO HACIENDA LA ESTANCIA
NIT. 809.001.398-5
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO AÑO 2.022
UNIDAD ACUEDUCTO
Cifras expresadas en miles de pesos colombianos

ACTIVOS	MARZO	FEBRERO	Var \$	Var %
Activos Corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	491.415	455.064	36.351	8,0%
Cuentas por cobrar - Copropietarios-Acueducto	176.464	179.548	-3.084	-1,7%
Deterioro Ingresos por cobrar	-41.201	-41.201	0	0,0%
Anticipos y Avances Entregados	7.000	7.000	0	0,0%
Cuentas por cobrar Empleados	1.428	1.845	-417	-22,6%
Activos no Corriente				
Propiedad, Planta y Equipo				
Terrenos	101.662	101.662	0	0,0%
Construcciones y Edificaciones	19.751	19.751	0	0,0%
Maquinaria y Equipo	42.206	42.206	0	0,0%
TOTAL ACTIVOS	798.725	765.875	32.850	4,3%
PASIVOS				
Pasivos Corriente				
Cuentas por Pagar Unidad Admitativa	8.832	7.292	1.540	21,1%
Cuentas por Pagar Comerciales	11.078	0	11.078	100,0%
Retención en la Fuente por Pagar	928	129	799	100,0%
Impuestos Gravámenes y Tasas	100.599	79.926	20.673	25,9%
Beneficios A los Empleados	3.476	3.033	443	14,6%
Ingresos Rec. Por anticipado- serv.acued.	5.867	6.018	-151	-2,5%
TOTAL PASIVOS	130.780	96.398	34.382	35,7%
PATRIMONIO				
Edificios Planta y Redes	166.578	166.578	0	0,0%
Resultado de Ejercicios Anteriores	475.350	475.350	0	0,0%
Superavit / Deficit Presente Ejercicio	26.017	27.549	-1.532	-5,6%
TOTAL PATRIMONIO	667.945	669.477	-1.532	-0,2%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	798.725	765.875	32.850	4,3%


CRISTIAN SOSA RUBIO
 Representante Legal


MARIA FIGUEROA LUX
 Contador público
 TP.64129-T


BARBARA GONZALEZ CASTILLO
 Revisor Fiscal
 TP.138354-T

COPROPIEDAD CONDOMINIO HACIENDA LA ESTANCIA
NIT. 809.001.398-5
ESTADO DE ACTIVIDADES COMPARATIVO AÑO 2.022 (\$000 Miles de pesos)
UNIDAD ACUEDUCTO

INGRESOS OPERACIONALES	MARZO	FEBRERO	Var \$	Var %
Suministro de Agua	120.960	80.824	40.136	49,7%
INGRESOS OPERACIONALES	120.960	80.824	40.136	49,7%
OTROS INGRESOS				
Rendimientos Financieros - Otros	39	125	-86	-68,8%
Intereses Préstamo Empleados	55	55	0	0,0%
Excedente Ejercicios Anteriores	11.501	11.501	0	0,0%
OTROS INGRESOS	11.595	11.681	-86	-0,7%
TOTAL DE INGRESOS	132.555	92.505	40.050	43,3%
COSTOS OPERACIONALES	88.433	55.135	33.298	60,4%
GASTOS OPERACIONALES				
Personal	10.520	7.203	3.317	46,1%
Honorarios	3.191	0	3.191	100,0%
Impuestos	839	0	839	100,0%
Contribuciones y Afiliaciones	313	0	313	100,0%
Servicios	103	51	52	102,0%
Mantenimiento y Reparaciones	174	0	174	100,0%
Viaje	728	436	292	67,0%
Diversos	286	181	105	58,0%
GASTOS OPERACIONALES	16.154	7.871	8.283	100,0%
OTROS GASTOS				
Bancarios - Otros	1	0	1	100,0%
TOTAL OTROS GASTOS	1	0	1	100,0%
GASTOS INVERSION	1.950	1.950	0	0,0%
TOTAL GASTOS	18.105	9.821	8.284	84,3%
SUPERAVIT DEL EJERCICIO	26.017	27.549	-1.532	-5,6%



CRISTIAN SOSA RUBIO
Representante Legal




MARIA FIGUEROA LUX
Contador público
TP.64129-T

BARBARA GONZALEZ CASTILLO
Revisor Fiscal
TP.138354-T