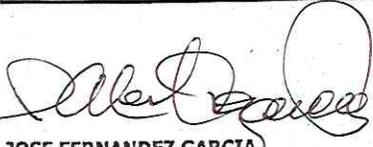


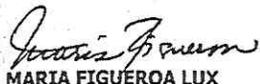
COPROPIEDAD CONDOMINIO HACIENDA LA ESTANCIA
NIT. 809.001.398-5
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO AÑO 2.023
UNIDAD ACUEDUCTO
Cifras expresadas en miles de pesos colombianos

ACTIVOS	ABRIL	MARZO	Var \$	Var %
Activos Corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	390.502	378.824	11.678	3,1%
Cuentas por cobrar - Copropietarios-Acueducto	210.459	201.074	9.385	4,7%
Deterioro Ingresos por cobrar	-41.201	-41.201	0	0,0%
Anticipos y Avances Entregados	7.000	7.000	0	0,0%
Activos no Corriente				
Propiedad, Planta y Equipo				
Terrenos	101.662	101.662	0	0,0%
Construcciones y Edificaciones	19.751	19.751	0	0,0%
Maquinaria y Equipo	42.206	42.206	0	0,0%
TOTAL ACTIVOS	730.379	709.316	21.063	3,0%

PASIVOS				
Pasivos Corriente				
Cuentas Por Pagar	6.694	2.764	3.930	142,2%
Cuentas Por Pagar U. Administración	5.187	4.301	886	20,6%
Retención en la Fuente por Pagar	170	283	-113	-39,9%
Impuestos Gravámenes y Tasas	21.921	23.940	-2.019	-8,4%
Beneficios A los Empleados	4.501	3.902	599	15,4%
Ingresos Rec. Por anticipado- serv.acued.	6.754	4.003	2.751	68,7%
TOTAL PASIVOS	45.227	39.193	6.034	15,4%

PATRIMONIO				
Edificios Planta y Redes	166.578	166.578	0	0,0%
Resultado de Ejercicios Anteriores	450.053	450.053	0	0,0%
Superavit / Deficit Presente Ejercicio	68.521	53.492	15.029	28,1%
TOTAL PATRIMONIO	685.152	670.123	15.029	2,2%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	730.379	709.316	21.063	3,0%


JOSE FERNANDEZ GARCIA
 Representante Legal


MARIA FIGUEROA LUX
 Contador público
 TP.64129-T


BARBARA GONZALEZ CASTILLO
 Revisor Fiscal
 TP.138354-T

COPROPIEDAD CONDOMINIO HACIENDA LA ESTANCIA
NIT. 809.001.398-5
ESTADO DE ACTIVIDADES COMPARATIVO AÑO 2.023 (\$000 Miles de pesos)
UNIDAD ACUEDUCTO

INGRESOS OPERACIONALES	ABRIL	MARZO	Var \$	Var %
Suministro de Agua	201.024	154.802	46.222	29,9%
INGRESOS OPERACIONALES	201.024	154.802	46.222	29,9%
OTROS INGRESOS				
Rendimientos Financieros - Otros	3	2	1	50,0%
Ajuste Al Peso	46	36	10	27,8%
OTROS INGRESOS	49	38	11	28,9%
TOTAL DE INGRESOS	201.073	154.840	46.233	29,9%
COSTOS OPERACIONALES	95.360	69.130	26.230	37,9%
GASTOS OPERACIONALES				
De personal	20.564	15.898	4.666	29,3%
Honorarios	4.100	4.100	0	0,0%
Impuestos	758	758	0	0,0%
Contribuciones	174	174	0	0,0%
Servicios	196	0	196	100,0%
Diversos	112	0	112	100,0%
GASTOS OPERACIONALES	25.904	20.930	4.974	23,8%
OTROS GASTOS				
Ajuste al peso	1	1	0	0,0%
OTROS GASTOS	1	1	0	0,0%
GASTOS INVERSION	11.287	11.287	0	0,0%
TOTAL GASTOS	37.192	32.218	4.974	15,4%
SUPERAVIT DEL EJERCICIO	68.521	53.492	15.029	28,1%

JOSE FERNANDEZ GARCIA
Representante Legal

Maria Figueroa Lux
MARIA FIGUEROA LUX
Contador público
TP.64129-T

Barbara Gonzalez Castillo
BARBARA GONZALEZ CASTILLO
Revisor Fiscal
TP.138354-T