




**COPROPIEDAD CONDOMINIO HACIENDA LA ESTANCIA**  
**NIT. 809.001.398-5**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA 2023**  
**UNIDAD ACUEDUCTO**  
**Cifras expresadas en miles de pesos colombianos**

<b>ACTIVOS</b>	<b>ENERO</b>
<b>Activos Corrientes</b>	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	377.371
Cuentas por cobrar - Copropietarios-Acueducto	223.056
Deterioro Ingresos por cobrar	-41.201
Cuentas Por Cobrar U. Administrativa	886
Anticipos y Avances Entregados	29.323
Cuentas por Cobrar Empleados	-8
<b>Activos no Corriente</b>	
<b>Propiedad, Planta y Equipo</b>	
Terrenos	101.662
Construcciones y Edificaciones	19.751
Maquinaria y Equipo	42.206
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>753.046</b>
<b>PASIVOS</b>	
<b>Pasivos Corriente</b>	
Cuentas Por Pagar	7.510
Retención en la Fuente por Pagar	1.165
Impuestos Gravámenes y Tasas	37.281
Beneficios a los Empleados	5.158
Pasivos Estimados - Inatqa s.a.s.	44.647
Ingresos Rec. Por anticipado- serv.acued.	5.259
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>101.020</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
Edificios Planta y Redes	166.578
Resultado de Ejercicios Anteriores	450.053
Superavit / Deficit Presente Ejercicio	35.395
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>652.026</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>753.046</b>

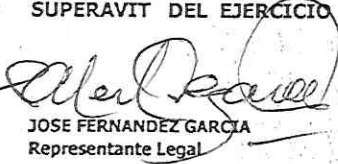
  
**JOSE FERNANDEZ GARCIA**  
 Representante Legal

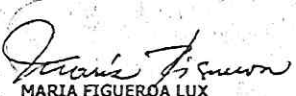
  
**MARIA FIGUEROA LUX**  
 Contador público  
 TP.64129-T


  
**BARBARA GONZALEZ CASTILLO**  
 Revisor Fiscal  
 TP.138354-T

COPROPIEDAD CONDOMINIO HACIENDA LA ESTANCIA  
NIT. 809.001.398-5  
ESTADO DE ACTIVIDADES (\$000 Miles de pesos)  
UNIDAD ACUEDUCTO

INGRESOS OPERACIONALES	ENERO
Suministro de Agua	71.261
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>71.261</b>
<b>OTROS INGRESOS</b>	
Rendimientos Financieros - Otros	1
Ajuste Al Peso	10
<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>11</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>71.272</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	
Gastos de Personal	4.619
Gastos Honorarios	4.100
Gastos Contribuciones	174
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>8.893</b>
<b>GASTOS INVERSIONES</b>	<b>1.870</b>
<b>COSTOS OPERACIONALES</b>	<b>25.114</b>
<b>SUPERAVIT DEL EJERCICIO</b>	<b>35.395</b>

  
JOSE FERNANDEZ GARCIA  
Representante Legal

  
MARIA FIGUEROA LUX  
Contador público  
TP.64129-T

  
BARBARA GONZALEZ CASTILLO  
Revisor Fiscal  
TP.138354-T