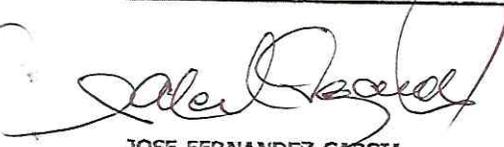
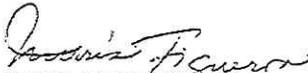


COPROPIEDAD CONDOMINIO HACIENDA LA ESTANCIA
NIT. 809.001.398-5
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO AÑO 2.023
UNIDAD ACUEDUCTO
Cifras expresadas en miles de pesos colombianos

ACTIVOS	JULIO	JUNIO	Var\$	Var%
Activos Corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	406.800	392.551	14.249	3,6%
Cuentas por cobrar - Copropietarios-Acueducto	231.457	220.715	10.742	4,9%
Deterioro Ingresos por cobrar	-30.709	-30.709	0	0,0%
Anticipos y Avances Entregados	7.000	19.378	-12.378	-63,9%
Cuentas por Cobrar Empleados	504	1.000	-496	-49,6%
Activos no Corriente				
Propiedad, Planta y Equipo				
Terrenos	101.662	101.662	0	0,0%
Construcciones y Edificaciones	19.751	19.751	0	0,0%
Maquinaria y Equipo	42.206	42.206	0	0,0%
TOTAL ACTIVOS	778.671	766.554	12.117	1,6%
PASIVOS				
Pasivos Corriente				
Cuentas Por Pagar	7.500	3.572	3.928	110,0%
Cuentas Por Pagar U. Administración	4.399	1.340	3.059	228,3%
Retención en la Fuente por Pagar	1.057	402	655	162,9%
Impuestos Gravámenes y Tasas	24.794	28.836	-4.042	-14,0%
Beneficios A los Empleados	4.842	4.272	570	13,3%
Ingresos Rec. Por anticipado- serv.acued.	6.702	6.236	466	7,5%
TOTAL PASIVOS	49.294	44.658	4.636	10,4%
PATRIMONIO				
Edificios Planta y Redes	166.578	166.578	0	0,0%
Resultado de Ejercicios Anteriores	450.053	450.053	0	0,0%
Superavit / Deficit Presente Ejercicio	112.746	105.265	7.481	7,1%
TOTAL PATRIMONIO	729.377	721.896	7.481	1,0%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	778.671	766.554	12.117	1,6%

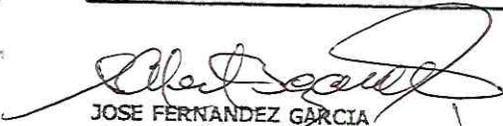

JOSE FERNANDEZ GARCIA
 Representante Legal

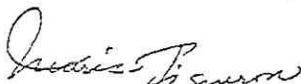

MARIA FIGUEROA LUX
 Contador público
 TP.64129-T


BARBARA GONZALEZ CASTILLO
 Revisor Fiscal
 TP.138354-T

COPROPIEDAD CONDOMINIO HACIENDA LA ESTANCIA
NIT. 809.001.398-5
ESTADO DE ACTIVIDADES COMPARATIVO AÑO 2.023 (\$000 Míles de pesos)
UNIDAD ACUEDUCTO

INGRESOS OPERACIONALES	JULIO	JUNIO	Var\$	Var%
Suministro de Agua	339.648	290.669	48.979	16,9%
INGRESOS OPERACIONALES	339.648	290.669	48.979	16,9%
OTROS INGRESOS				
Rendimientos Financieros - Otros	4	4	0	0,0%
Intereses Préstamo Empleados	12	0	12	100,0%
Recuperación Deterioro Cuentas por Cobrar	10.493	10.493	0	0,0%
Ajuste Al Peso	78	69	9	13,0%
OTROS INGRESOS	10.587	10.566	21	0,2%
TOTAL DE INGRESOS	350.235	301.235	49.000	16,3%
COSTOS OPERACIONALES	175.817	145.961	29.856	20,5%
GASTOS OPERACIONALES				
De personal	33.336	29.082	4.254	14,6%
Honorarios	11.450	4.100	7.350	179,3%
Impuestos	759	759	0	0,0%
Contribuciones	174	174	0	0,0%
Servicios	422	367	55	15,0%
Mantenimiento Maquinaria y Equipo	3.920	3.920	0	0,0%
Diversos	319	319	0	0,0%
GASTOS OPERACIONALES	50.380	38.721	11.659	30,1%
OTROS GASTOS				
Ajuste al peso	5	1	4	400,0%
OTROS GASTOS	5	1	4	400,0%
GASTOS INVERSION	11.287	11.287	0	0,0%
TOTAL GASTOS	61.672	50.009	11.663	23,3%
SUPERAVIT DEL EJERCICIO	112.746	105.265	7.481	7,1%


JOSE FERNANDEZ GARCIA
 Representante Legal


MARIA FIGUEROA LUX
 Contador público
 TP.64129-T


BARBARA GONZALEZ CASTILLO
 Revisor Fiscal
 TP.138354-T