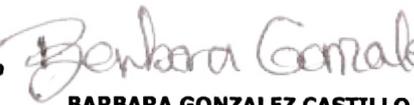


COPROPIEDAD CONDOMINIO HACIENDA LA ESTANCIA
NIT. 809.001.398-5
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO AÑO 2.022
UNIDAD ACUEDUCTO
Cifras expresadas en miles de pesos colombianos

ACTIVOS	JUNIO	MAYO	Var \$	Var %
Activos Corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	446.333	423.840	22.493	5,3%
Cuentas por cobrar - Copropietarios-Acueducto	187.163	176.179	10.984	6,2%
Deterioro Ingresos por cobrar	-41.201	-41.201	0	0,0%
Anticipos y Avances Entregados	7.000	7.000	0	0,0%
Cuentas por cobrar Empleados	201	606	-405	-66,8%
Activos no Corriente				
Propiedad, Planta y Equipo				
Terrenos	101.662	101.662	0	0,0%
Construcciones y Edificaciones	19.751	19.751	0	0,0%
Maquinaria y Equipo	42.206	42.206	0	0,0%
TOTAL ACTIVOS	763.115	730.043	33.072	4,5%
PASIVOS				
Pasivos Corriente				
Cuentas por Pagar Unidad Admitativa	4.205	2.740	1.465	53,5%
Cuentas por Pagar Comerciales	7.286	7.271	15	0,2%
Retención en la Fuente por Pagar	251	938	-687	-73,2%
Impuestos Gravámenes y Tasas	61.889	39.609	22.280	56,2%
Beneficios A los Empleados	3.774	4.437	-663	-14,9%
Ingresos Rec. Por anticipado- serv.acued.	4.401	4.893	-492	-10,1%
TOTAL PASIVOS	81.806	59.888	21.918	36,6%
PATRIMONIO				
Edificios Planta y Redes	166.578	166.578	0	0,0%
Resultado de Ejercicios Anteriores	475.350	475.350	0	0,0%
Superavit / Deficit Presente Ejercicio	39.381	28.227	11.154	39,5%
TOTAL PATRIMONIO	681.309	670.155	11.154	1,7%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	763.115	730.043	33.072	4,5%


LORENA LOZANO VAQUIRO
 Representante Legal

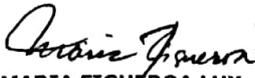

MARIA FIGUEROA LUX
 Contador público
 TP.64129-T

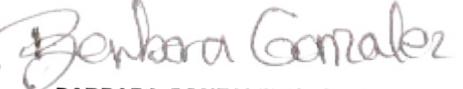

BARBARA GONZALEZ CASTILLO
 Revisor Fiscal
 TP.138354-T

COPROPIEDAD CONDOMINIO HACIENDA LA ESTANCIA
NIT. 809.001.398-5
ESTADO DE ACTIVIDADES COMPARATIVO AÑO 2.022 (\$000 Miles de pesos)
UNIDAD ACUEDUCTO

INGRESOS OPERACIONALES	JUNIO	MAYO	Var \$	Var %
Suministro de Agua	242.206	199.020	43.186	21,7%
INGRESOS OPERACIONALES	242.206	199.020	43.186	21,7%
OTROS INGRESOS				
Rendimientos Financieros - Otros	83	67	16	23,9%
Intereses Préstamo Empleados	55	55	0	0,0%
Excedente Ejercicios Anteriores	11.501	11.501	0	0,0%
OTROS INGRESOS	11.639	11.623	16	0,1%
TOTAL DE INGRESOS	253.845	210.643	43.202	20,5%
COSTOS OPERACIONALES				
GASTOS OPERACIONALES	183.008	154.494	28.514	18,5%
Personal	21.224	17.696	3.528	19,9%
Honorarios	4.858	4.858	0	0,0%
Impuestos	839	839	0	0,0%
Contribuciones y Afiliaciones	501	501	0	0,0%
Servicios	257	258	-1	-0,4%
Mantenimiento y Reparaciones	174	174	0	0,0%
Viaje	728	728	0	0,0%
Diversos	922	916	6	0,7%
GASTOS OPERACIONALES	29.503	25.970	3.533	13,6%
OTROS GASTOS				
Bancarios - Otros	3	2	1	0,0%
TOTAL OTROS GASTOS	3	2	1	0,0%
GASTOS INVERSION	1.950	1.950	0	0,0%
TOTAL GASTOS	31.456	27.922	3.534	12,7%
SUPERAVIT DEL EJERCICIO	39.381	28.227	11.154	39,5%


LORENA LOZANO VAQUIRO
 Representante Legal


MARIA FIGUEROA LUX
 Contador público
 TP.64129-T


BARBARA GONZALEZ CASTILLO
 Revisor Fiscal
 TP.138354-T